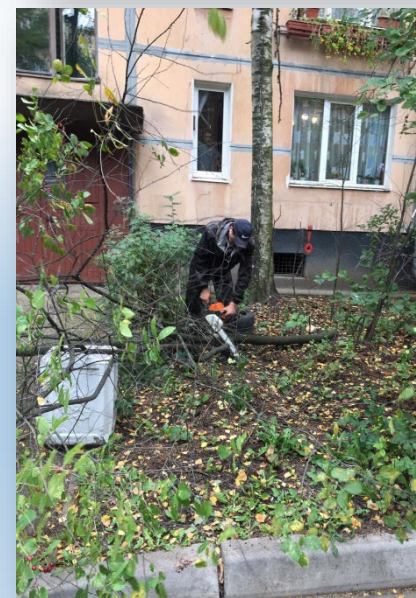
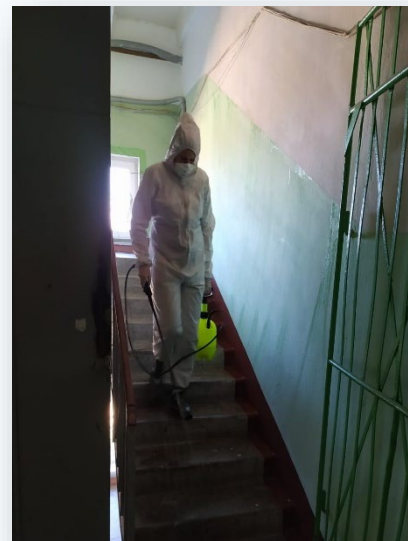


# *Работы управляющих организаций в сфере благоустройства*



# 1. Справочные сведения:

## Заявочный ремонт в управляющих компаниях осуществляется

### по номерам телефонов:

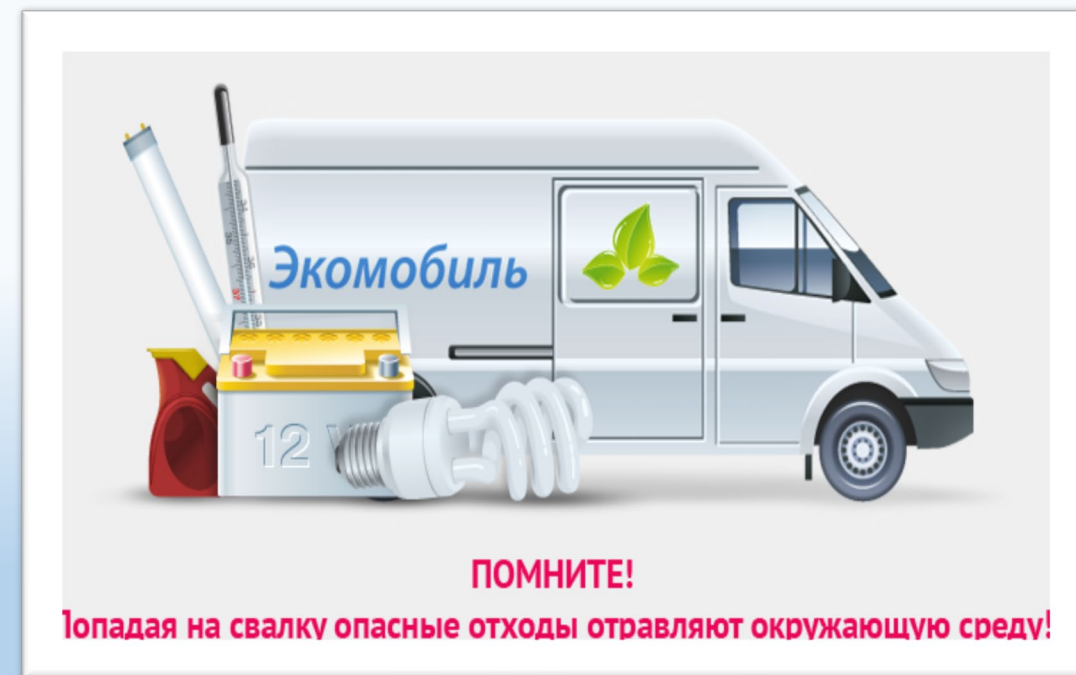
| Наименование Управляющей компании        | Телефон приема аварийных заявок | Телефон приема текущих заявок       | Сайт управляющей организации и адрес электронной почты для подачи обращений                                                                                           |
|------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ООО «Жилкомсервис № 1 Кировского района» | 377-39-61                       | 318-01-01                           | E-mail: kr1@zhilkomservice.ru<br>Сайт: <a href="http://www.prominvestuk.ru">http://www.prominvestuk.ru</a>                                                            |
| ООО «Жилкомсервис № 2 Кировского района» | 708-91-10                       |                                     | E-mail: gks2kir@yandex.ru<br>Сайт: <a href="https://gks2spb.ru">https://gks2spb.ru</a>                                                                                |
| ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района» | 309-94-88                       | 758-08-33<br>758-12-12<br>309-46-90 | E-mail: ms.gilkomservis@mail.ru<br>Сайт: <a href="https://жкк3кир.рф">https://жкк3кир.рф</a>                                                                          |
| ОАО «Сити Сервис»                        | 604-00-00                       |                                     | E-mail: <a href="mailto:info@cityservice.spb.ru">info@cityservice.spb.ru</a><br>Сайт: <a href="http://www.domspb.ru">www.domspb.ru</a>                                |
| ГУП РЭП «Строитель»                      | 570-82-62                       |                                     | E-mail: <a href="mailto:inform.stroitel@gmail.com">inform.stroitel@gmail.com</a><br>Сайт: <a href="http://www.гупрэп-строитель.рф">http://www.гупрэп-строитель.рф</a> |

## Работа экомобиля:

В Кировском районе Санкт-Петербурга расположен стационарный пункт приема опасных отходов по адресу: Ленинский пр., дом 129.

Часы работы – ежедневно с 10:00 до 20:00.

Кроме стационарного пункта приема опасных отходов на территории района работает передвижной экомобиль. Адреса и время стоянок экомобиля необходимо уточнять на сайте <http://ecomobile.infoeco.ru> в разделе «Экомобиль» - «График и карта стоянок экомобиля».



## 2. Сведения о количестве обращений, поступивших в аварийно-диспетчерскую службу Кировского РЖА

В информационно-диспетчерский отдел Кировского РЖА от населения в августе 2020 года поступило **812 сообщений** аварийного характера, которые переданы в управляющие организации



## 3. Сведения о перебоях предоставления коммунальных услуг по вине ресурсоснабжающих организаций:

В связи с авариями на сетях в период с 01.08.2020 по 31.08.2020, были зафиксированы отключения подачи коммунальных услуг, либо снижение их качества. Информация по ресурсоснабжающим организациям приведена в таблице:

| Ресурсоснабжающая организация    | Система                | Количество аварий | Количество домов, попадающих в зону аварии |
|----------------------------------|------------------------|-------------------|--------------------------------------------|
| ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» | Холодное водоснабжение | 6                 | 29                                         |
|                                  | Горячее водоснабжение  | 114               | 776                                        |
| ПАО «ТГК-1»                      | Центральное отопление  | 0                 | 0                                          |
|                                  | Итого                  | 114               | 776                                        |
|                                  | Горячее водоснабжение  | 6                 | 23                                         |
| ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга»       | Центральное отопление  | 0                 | 0                                          |
|                                  | Итого                  | 6                 | 23                                         |
|                                  | Горячее водоснабжение  | 6                 | 23                                         |

**4. Сведения о просроченной кредиторской задолженности управляющих организаций перед ресурсоснабжающими организациями по данным Комитета по энергетике и инженерному обеспечению**

млн. руб.

| Наименование управляющей компании        | Задолженность (свыше 2-х месяцев) на 01.08.2019 | Задолженность (свыше 2-х месяцев) на 01.08.2020 | Динамика задолженности за 12 месяцев (с 01.08.2019 по 01.08.2020) |       |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------|
|                                          |                                                 |                                                 | (+ ) рост / (-) снижение                                          |       |
|                                          |                                                 |                                                 | тыс.руб.                                                          | %     |
| ООО «Жилкомсервис № 1 Кировского района» | 651,70                                          | 617,4                                           | -34,30                                                            | -5,26 |
| ООО «Жилкомсервис № 2 Кировского района» | -9,50                                           | -34,10                                          | аванс                                                             |       |
| ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района» | 66,00                                           | 64,70                                           | -1,30                                                             | -1,97 |
| ОАО «Сити Сервис»                        | 52,50                                           | 67,50                                           | 15,00                                                             | 28,58 |
| ГУП РЭП «Строитель»                      | 187,27                                          | 180,93                                          | -6,34                                                             | -3,39 |

**5. Работа, проводимая управляющими организациями, по взысканию долгов с населения**

**За август 2020 года управляющими организациями и Кировским РЖА:**

- выдано предписаний о необходимости оплаты задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **6 645 шт.**
- подано исков о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **1 204 шт.**, на сумму **30,26 млн. руб.**
- получено решений, принятых судами о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **828 шт.**, на сумму **28,41 млн. руб.**

В 2020 году подано исков о выселении граждан за неуплату – 2 шт.

## 6. Многоквартирные дома с наибольшими размерами долгов населения перед управляющими организациями (по состоянию на 11.09.2020):

### Задолженность от 0,8 до 1,0 млн. руб.

Генерала Симоняка ул., д. 8, корп. 2 – 0,86 млн.руб.  
Дачный пр., д. 8, корп. 3 – 0,96 млн.руб.  
Дачный пр., д. 36, корп. 5 – 0,81 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 52 – 0,95 млн.руб.  
Канонерский о-в, д. 14 – 0,90 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 7 – 0,85 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 9 – 0,92 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 39 – 0,88 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 129, корп. 5 – 0,81 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 129, корп. 3 – 0,83 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 125, корп. 2 – 0,96 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 56, корп. 4 – 0,94 млн.руб.  
Новаторов б-р., д. 69 – 0,95 млн.руб.  
Новаторов б-р., д. 86 – 0,88 млн.руб.  
Солдата Корзуна ул., д. 13 – 0,88 млн.руб.  
Солдата Корзуна ул., д. 17 – 0,86 млн.руб.  
Стачек пр., д. 67, корп. 3 – 0,93 млн.руб.  
Стачек пр., д. 75 – 0,90 млн.руб.  
Стачек пр., д. 92, корп. 1 – 0,92 млн.руб.  
Стачек пр., д. 216 – 0,86 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 18, корп. 1 – 0,95 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 32 – 0,98 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 108 – 0,89 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 116 – 0,84 млн.руб.  
Трамвайный пр., д. 27, корп. 1 – 0,95 млн.руб.  
Червонного Казачества ул., д. 10 – 0,99 млн.руб.  
Червонного Казачества ул., д. 36 – 0,90 млн.руб.

### Задолженность от 1,0 до 1,5 млн. руб.

Автовская ул., д. 7 – 1,29 млн.руб.  
Бурцева ул., д. 10 – 1,08 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 5, корп. 1 – 1,05 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 27 – 1,08 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 67, корп. 4 – 1,25 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 103 – 1,31 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул., д. 15 – 1,01 млн.руб.  
Губина ул., д. 19/16 – 1,09 млн.руб.  
Дачный пр., д. 3, корп. 1 – 1,06 млн.руб.  
Дачный пр., д. 5, корп. 5 – 1,05 млн.руб.  
Дачный пр., д. 10/7 – 1,33 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 4 – 1,05 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 21, корп. 1 – 1,30 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 21, корп. 3 – 1,10 млн.руб.  
Канонерский о-в, д. 12 – 1,08 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 11 – 1,08 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 22 – 1,00 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 42 – 1,26 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 114 – 1,20 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 117, корп. 1 – 1,03 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 119, корп. 2 – 1,07 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 129, корп. 4 – 1,17 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 137, корп. 4 – 1,12 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 56, корп. 1 – 1,01 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 23 – 1,00 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 145 – 1,02 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 175 – 1,04 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 177 – 1,34 млн.руб.  
Огородный пер., д. 5 – 1,05 млн.руб.  
Севастопольская ул., д. 44 – 1,00 млн.руб.  
Стачек пр., д. 57 – 1,06 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 26, корп. 1 – 1,27 млн.руб.

Стойкости ул., д. 27 – 1,41 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 28, корп. 1 – 1,23 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 41, корп. 1 – 1,14 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 23 – 1,29 млн.руб.  
Тракторная ул., д. 15 – 1,01 млн.руб.  
Трамвайный пр., д. 25, корп. 2 – 1,04 млн.руб.  
Трефолева ул., д. 14 – 1,19 млн.руб.  
Турбинная ул., д. 24 – 1,23 млн.руб.  
Червонного Казачества ул., д. 26 – 1,42 млн.руб.

### Задолженность от 1,5 до 2,0 млн. руб.

Ветеранов пр., д. 99 – 1,55 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 105 – 1,83 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул., д. 18 – 1,53 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул., д. 23 – 1,68 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 24 – 1,62 млн.руб.  
Козлова ул., д. 51, корп. 1 – 1,54 млн.руб.  
Краснопутиловская ул., д. 34 – 1,69 млн.руб.  
Краснопутиловская ул., д. 47 – 1,96 млн.руб.  
Маршала Казакова ул., д. 10, корп. 1Б – 1,54 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 29 – 1,98 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 7 – 1,85 млн.руб.

### Задолженность от 2,0 до 2,5 млн. руб.

Бурцева ул., д. 4 – 2,01 млн. руб.  
Лени Голикова ул., д. 33 – 2,21 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 110, корп. 1Б – 2,36 млн. руб.  
Маршала Жукова пр., д. 28, корп. 1 – 2,05 млн.руб.

### Задолженность свыше 2,5 млн. руб.

Дачный пр., д. 9, корп. 2 – 2,97 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул., д. 25А – 2,57 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 60, корп. 2 – 2,70 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 72, корп. 2 – 2,91 млн.руб.