

Работы управляющих организаций в сфере благоустройства



1. Справочные сведения:

Заявочный ремонт в управляющих компаниях осуществляется

по номерам телефонов:

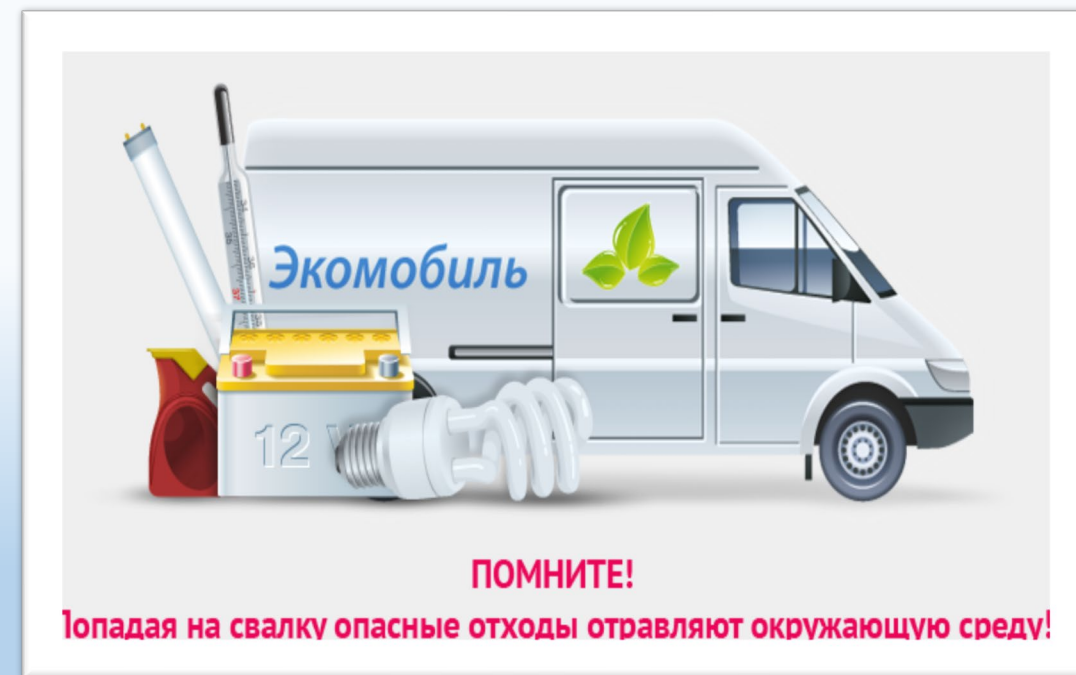
Наименование Управляющей компании	Телефон приема аварийных заявок	Телефон приема текущих заявок	Сайт управляющей организации и адрес электронной почты для подачи обращений
ООО «Жилкомсервис № 1 Кировского района»	377-39-61	318-01-01	E-mail: kr1@zhilkomservice.ru Сайт: http://www.prominvestuk.ru
ООО «Жилкомсервис № 2 Кировского района»	708-91-10		E-mail: gks2kir@yandex.ru Сайт: https://gks2spb.ru
ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района»	309-94-88	758-08-33 758-12-12 309-46-90	E-mail: ms.gilkomservis@mail.ru Сайт: https://жкк3кир.рф
ОАО «Сити Сервис»	604-00-00		E-mail: info@cityservice.spb.ru Сайт: www.domspb.ru
ГУП РЭП «Строитель»	570-82-62		E-mail: inform.stroitel@gmail.com Сайт: http://www.гупрэп-строитель.рф

Работа экомобиля:

В Кировском районе Санкт-Петербурга расположен стационарный пункт приема опасных отходов по адресу: Ленинский пр., дом 129.

Часы работы – ежедневно с 10:00 до 20:00.

Кроме стационарного пункта приема опасных отходов на территории района работает передвижной экомобиль. Адреса и время стоянок экомобиля необходимо уточнять на сайте <http://ecomobile.infoeco.ru> в разделе «Экомобиль» - «График и карта стоянок экомобиля».



2. Сведения о количестве обращений, поступивших в аварийно-диспетчерскую службу Кировского РЖА

В информационно-диспетчерский отдел Кировского РЖА от населения в сентябре 2020 года поступило **852 сообщения** аварийного характера, которые переданы в управляющие организации



3. Сведения о перебоях предоставления коммунальных услуг по вине ресурсоснабжающих организаций:

В связи с авариями на сетях в период с 01.09.2020 по 30.09.2020, были зафиксированы отключения подачи коммунальных услуг, либо снижение их качества. Информация по ресурсоснабжающим организациям приведена в таблице:

Ресурсоснабжающая организация	Система	Количество аварий	Количество домов, попадающих в зону аварии
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Холодное водоснабжение	20	78
	Горячее водоснабжение	90	746
ПАО «ТГК-1»	Центральное отопление	0	0
	Итого	90	746
	Горячее водоснабжение	7	23
ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга»	Центральное отопление	0	0
	Итого	7	23
	Горячее водоснабжение	0	0

4. Сведения о просроченной кредиторской задолженности управляющих организаций перед ресурсоснабжающими организациями по данным Комитета по энергетике и инженерному обеспечению

млн. руб.

Наименование управляющей компании	Задолженность (свыше 2-х месяцев) на 01.09.2019	Задолженность (свыше 2-х месяцев) на 01.09.2020	Динамика задолженности за 12 месяцев (с 01.09.2019 по 01.09.2020)	
			(+) рост / (-) снижение	
			тыс.руб.	%
ООО «Жилкомсервис № 1 Кировского района»	653,2	613,2	-39,99	-6,12
ООО «Жилкомсервис № 2 Кировского района»	-9,40	-27,3	аванс	
ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района»	69,70	62,50	-7,23	-10,37
ОАО «Сити Сервис»	49,95	69,67	19,71	39,46
ГУП РЭП «Строитель»	177,72	174,90	-2,81	-1,58

5. Работа, проводимая управляющими организациями, по взысканию долгов с населения

За сентябрь 2020 года управляющими организациями и Кировским РЖА:

- выдано предписаний о необходимости оплаты задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **12 306 шт.**
- подано исков о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **1 023 шт.**, на сумму **33,48 млн. руб.**
- получено решений, принятых судами о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **776 шт.**, на сумму **27,11 млн. руб.**

В 2020 году подано исков о выселении граждан за неуплату – 2 шт.

6. Многоквартирные дома с наибольшими размерами долгов населения перед управляющими организациями (по состоянию на 11.10.2020):

Задолженность от 0,8 до 1,0 млн. руб.

Генерала Симоняка ул., д. 8, корп. 2 – 0,86 млн.руб.
Дачный пр., д. 3, корп. 1 – 0,99 млн.руб.
Дачный пр., д. 5, корп. 1 – 0,82 млн.руб.
Дачный пр., д. 8, корп. 3 – 0,99 млн.руб.
Дачный пр., д. 36, корп. 5 – 0,82 млн.руб.
Зины Портновой ул., д. 52 – 0,96 млн.руб.
Канонерский о-в, д. 14 – 0,92 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 7 – 0,87 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 114, корп. 2 – 0,89 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 9 – 0,94 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 39 – 0,89 млн.руб.
Ленинский пр., д. 125, корп. 2 – 0,97 млн.руб.
Ленинский пр., д. 129, корп. 5 – 0,83 млн.руб.
Ленинский пр., д. 129, корп. 3 – 0,84 млн.руб.
Маршала Жукова пр., д. 56, корп. 4 – 0,96 млн.руб.
Народного Ополчения пр., д. 111 – 0,87 млн.руб.
Новаторов б-р., д. 69 – 0,98 млн.руб.
Новаторов б-р., д. 47 – 0,95 млн.руб.
Новаторов б-р., д. 86 – 0,90 млн.руб.
Огородный пер., д. 5 – 0,98 млн.руб.
Солдата Корзуна ул., д. 13 – 0,84 млн.руб.
Солдата Корзуна ул., д. 42 – 0,82 млн.руб.
Солдата Корзуна ул., д. 17 – 0,86 млн.руб.
Стачек пр., д. 67, корп. 3 – 0,92 млн.руб.
Стачек пр., д. 75 – 0,93 млн.руб.
Стачек пр., д. 92, корп. 1 – 0,93 млн.руб.
Стачек пр., д. 216 – 0,88 млн.руб.
Стойкости ул., д. 18, корп. 1 – 0,93 млн.руб.
Танкиста Хрустицкого ул., д. 108 – 0,90 млн.руб.
Танкиста Хрустицкого ул., д. 116 – 0,85 млн.руб.
Трамвайный пр., д. 15, корп. 1 – 0,85 млн.руб.
Трамвайный пр., д. 27, корп. 1 – 0,97 млн.руб.
Червонного Казачества ул., д. 36 – 0,92 млн.руб.

Задолженность от 1,0 до 1,5 млн. руб.

Автовская ул., д. 7 – 1,28 млн.руб.
Бурцева ул., д. 10 – 1,09 млн.руб.
Ветеранов пр., д. 5, корп. 1 – 1,05 млн.руб.
Ветеранов пр., д.27 – 1,11 млн.руб.
Ветеранов пр., д. 67, корп. 4 – 1,20 млн.руб.
Ветеранов пр., д. 103 – 1,31 млн.руб.
Генерала Симоняка ул., д. 15 – 1,03 млн.руб.
Генерала Симоняка ул., д. 18 – 1,50 млн.руб.
Губина ул., д. 19/16 – 1,07 млн.руб.
Дачный пр., д. 5, корп. 5 – 1,07 млн.руб.
Дачный пр., д. 10/7 – 1,35 млн.руб.
Зины Портновой ул., д. 4 – 1,07 млн.руб.
Зины Портновой ул., д. 21, корп. 1 – 1,29 млн.руб.
Зины Портновой ул., д. 21, корп. 3 – 1,12 млн.руб.
Зины Портновой ул., д. 24 – 1,48 млн.руб.
Канонерский о-в, д. 12 – 1,09 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 11 – 1,10 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 22 – 1,01 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 42 – 1,29 млн.руб.
Ленинский пр., д. 117, корп. 1 – 1,04 млн.руб.
Ленинский пр., д. 119, корп. 2 – 1,05 млн.руб.
Ленинский пр., д. 129, корп. 4 – 1,21 млн.руб.
Ленинский пр., д. 137, корп. 4 – 1,13 млн.руб.
Маршала Жукова пр., д. 56, корп. 1 – 1,01 млн.руб.
Народного Ополчения пр., д. 23 – 1,02 млн.руб.
Народного Ополчения пр., д. 145 – 1,03 млн.руб.
Народного Ополчения пр., д. 175 – 1,06 млн.руб.
Народного Ополчения пр., д. 177 – 1,36 млн.руб.
Севастопольская ул., д. 44 – 1,02 млн.руб.
Стачек пр., д. 57 – 1,08 млн.руб.
Стойкости ул., д. 26, корп. 1 – 1,26 млн.руб.

Стойкости ул., д. 27 – 1,43 млн.руб.
Стойкости ул., д. 28, корп. 1 – 1,25 млн.руб.
Стойкости ул., д. 41, корп. 1 – 1,15 млн.руб.
Танкиста Хрустицкого ул., д. 23 – 1,31 млн.руб.
Танкиста Хрустицкого ул., д. 32 – 1,00 млн.руб.
Тракторная ул., д. 15 – 1,05 млн.руб.
Трамвайный пр., д. 25, корп. 2 – 1,06 млн.руб.
Трефолева ул., д. 14 – 1,22 млн.руб.
Турбинная ул., д. 24 – 1,27 млн.руб.
Червонного Казачества ул., д. 10 – 1,00 млн.руб.

Задолженность от 1,5 до 2,0 млн. руб.

Ветеранов пр., д. 99 – 1,57 млн.руб.
Ветеранов пр., д. 105 – 1,84 млн.руб.
Генерала Симоняка ул., д. 23 – 1,72 млн.руб.
Козлова ул., д. 51, корп. 1 – 1,56 млн.руб.
Краснопутиловская ул., д. 34 – 1,71 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 114 -1,62 млн.руб.
Маршала Казакова ул., д. 10, корп. 1Б – 1,57 млн.руб.
Стойкости ул., д. 29 – 2,00 млн.руб.
Танкиста Хрустицкого ул., д. 7 – 1,89 млн.руб.

Задолженность от 2,0 до 2,5 млн. руб.

Бурцева ул., д. 4 – 2,03 млн. руб.
Краснопутиловская ул., д. 47 – 2,00 млн.руб.
Лени Голикова ул., д. 33 – 2,26 млн.руб.
Маршала Жукова пр., д. 28, корп. 1 – 2,09 млн.руб.

Задолженность свыше 2,5 млн. руб.

Генерала Симоняка ул., д. 25А – 2,62 млн.руб.
Дачный пр., д. 9, корп. 2 – 3,02 млн.руб.
Ленинский пр., д. 110, корп. 1Б – 2,82 млн.руб.
Маршала Жукова пр., д. 60, корп. 2 – 2,73 млн.руб.
Маршала Жукова пр., д. 72, корп. 2 – 2,93 млн.руб.