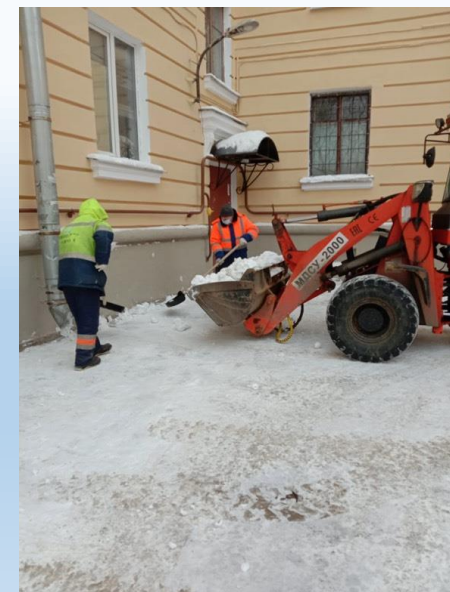
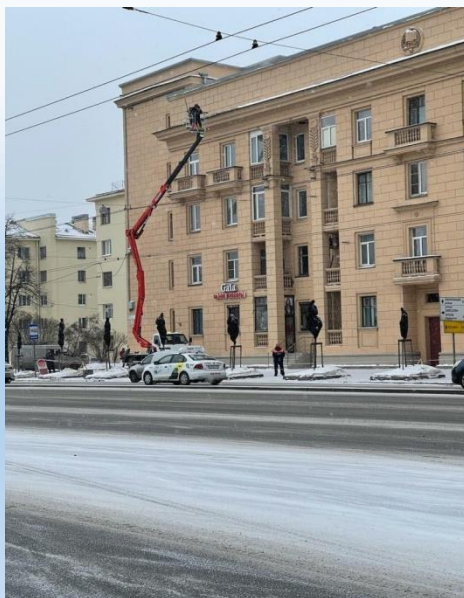


# *Работы управляющих организаций в сфере благоустройства*



## 1. Справочные сведения:

### Заявочный ремонт в управляющих компаниях осуществляется

#### по номерам телефонов:

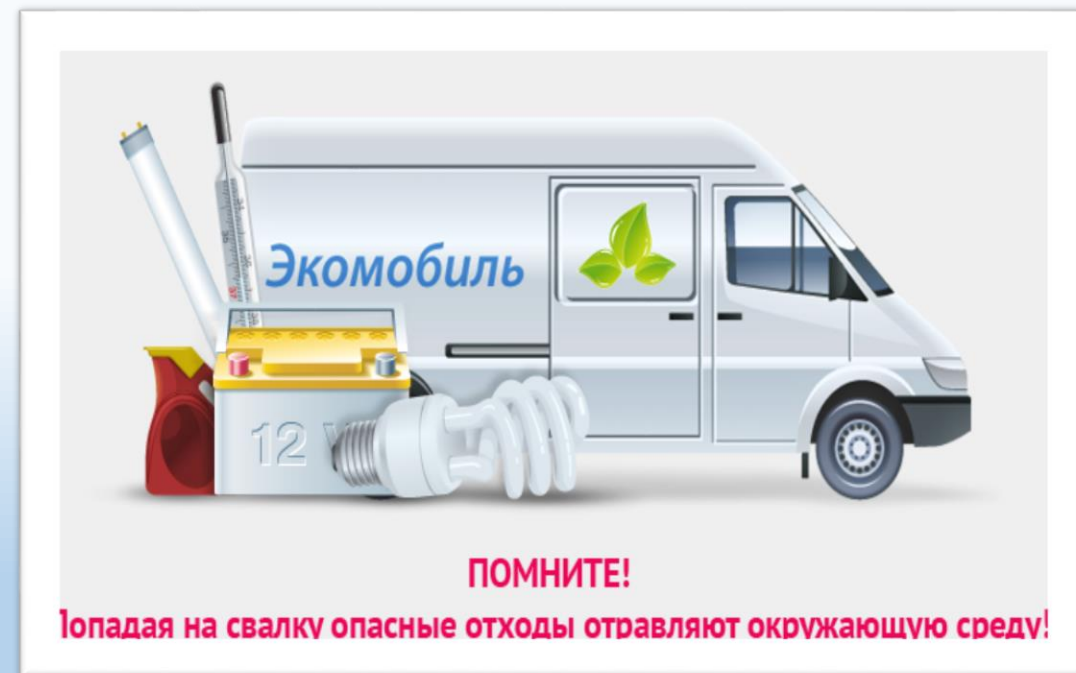
Наименование Управляющей компании	Телефон приема аварийных заявок	Телефон приема текущих заявок	Сайт управляющей организации и адрес электронной почты для подачи обращений
ООО «Жилкомсервис № 1 Кировского района»	377-39-61	318-01-01	E-mail: kr1@zhilkomservice.ru Сайт: <a href="http://www.prominvestuk.ru">http://www.prominvestuk.ru</a>
ООО «Жилкомсервис № 2 Кировского района»	708-91-10		E-mail: gks2kir@yandex.ru Сайт: <a href="https://gks2spb.ru">https://gks2spb.ru</a>
ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района»	309-94-88	758-08-33 758-12-12 309-46-90	E-mail: ms.gilkomservis@mail.ru Сайт: <a href="https://жкк3кир.рф">https://жкк3кир.рф</a>
ОАО «Сити Сервис»	604-00-00		E-mail: <a href="mailto:info@cityservice.spb.ru">info@cityservice.spb.ru</a> Сайт: <a href="http://www.domspb.ru">www.domspb.ru</a>
ГУП РЭП «Строитель»	570-82-62		E-mail: <a href="mailto:inform.stroitel@gmail.com">inform.stroitel@gmail.com</a> Сайт: <a href="http://www.гупрэп-строитель.рф">http://www.гупрэп-строитель.рф</a>

### Работа экомобиля:

В Кировском районе Санкт-Петербурга расположен стационарный пункт приема опасных отходов по адресу: Ленинский пр., дом 129.

Часы работы – ежедневно с 10:00 до 20:00.

Кроме стационарного пункта приема опасных отходов на территории района работает передвижной экомобиль. Адреса и время стоянок экомобиля необходимо уточнять на сайте <http://ecomobile.infoeco.ru> в разделе «Экомобиль» - «График и карта стоянок экомобиля».





## 2. Сведения о количестве обращений, поступивших в аварийно-диспетчерскую службу Кировского РЖА

В информационно-диспетчерский отдел Кировского РЖА от населения в январе 2021 года поступило **765 сообщений** аварийного характера, которые переданы в управляющие организации



## 3. Сведения о перебоях предоставления коммунальных услуг по вине ресурсоснабжающих организаций:

В связи с авариями на сетях в период с 01.01.2021 по 31.01.2021, были зафиксированы отключения подачи коммунальных услуг, либо снижение их качества. Информация по ресурсоснабжающим организациям приведена в таблице:

Ресурсоснабжающая организация	Система	Количество аварий	Количество домов, попадающих в зону аварии
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Холодное водоснабжение	10	18
	Горячее водоснабжение	2	7
ПАО «ТГК-1»	Центральное отопление	61	331
	Итого	63	338
	Горячее водоснабжение	0	0
ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга»	Центральное отопление	6	97
	Итого	6	97
	Горячее водоснабжение	0	0

**4. Сведения о просроченной кредиторской задолженности управляющих организаций перед ресурсоснабжающими организациями по данным Комитета по энергетике и инженерному обеспечению**

млн. руб.

Наименование управляющей компании	Задолженность (свыше 2-х месяцев) на 01.01.2020	Задолженность (свыше 2-х месяцев) на 01.01.2021	Динамика задолженности за 12 месяцев (с 01.01.2020 по 01.01.2021)	
			(+ ) рост / (-) снижение	
			тыс.руб.	%
ООО «Жилкомсервис № 1 Кировского района»	618,3	589,2	-29,10	-4,71
ООО «Жилкомсервис № 2 Кировского района»	-49,1	-106,2	аванс	
ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района»	43,7	31,3	-12,40	-28,38
ОАО «Сити Сервис»	22,27	34,22	11,94	53,63
ГУП РЭП «Строитель»	158,06	122,24	-35,81	-22,66

**5. Работа, проводимая управляющими организациями, по взысканию долгов с населения**

**За январь 2021 года управляющими организациями и Кировским РЖА:**

- выдано предписаний о необходимости оплаты задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **3 275 шт.**
- подано исков о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **948 шт.**, на сумму **31,1 млн. руб.**
- получено решений, принятых судами о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг – **352 шт.**, на сумму **19,9 млн. руб.**

В 2021 году подано исков о выселении граждан за неуплату – 2 шт.

## 6. Многоквартирные дома с наибольшими размерами долгов населения перед управляющими организациями

### Задолженность от 1,0 до 1,5 млн. руб.

Автовская ул., д. 7 – 1,31 млн.руб.  
Бурцева ул., д. 10 – 1,13 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 5, корп. 1 – 1,10 млн.руб.  
Ветеранов пр., д.27 – 1,13 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 67, корп. 4 – 1,12 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 92 – 1,28 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 103 – 1,34 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул., д. 18 – 1,50 млн.руб.  
Губина ул., д. 19/16 – 1,05 млн.руб.  
Дачный пр., д. 5, корп. 5 – 1,13 млн.руб.  
Дачный пр., д. 8, корп. 3 – 1,05 млн.руб.  
Дачный пр., д. 10/7 – 1,38 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 4 – 1,08 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 21, корп. 1 – 1,26 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 21, корп. 3 – 1,15 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 24 – 1,41 млн.руб.  
Зины Портновой ул., д. 52 – 1,00 млн.руб.  
Краснопутиловская ул., д. 38 – 1,03 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 11 – 1,12 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 22 – 1,19 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 42 – 1,35 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 117, корп. 1 – 1,09 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 119, корп. 2 – 1,00 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 125, корп. 2 – 1,06 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 145 – 1,24 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 175 – 1,15 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 177 – 1,49 млн.руб.  
Новаторов б-р, д. 47 – 1,00 млн.руб.

Примакова ул. , д. 24 – 1,13 млн.руб.  
Севастопольская ул., д. 44 – 1,08 млн.руб.  
Солдата Корзуна ул., д. 42 – 1,02 млн.руб.  
Стачек пр., д. 13 – 1,33 млн. руб.  
Стачек пр., д. 216 – 1,43 млн. руб.  
Стойкости ул., д. 27 – 1,45 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 41, корп. 1 – 1,21 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 23 – 1,37 млн.руб.  
Тракторная ул., д. 15 – 1,03 млн.руб.  
Трамвайный пр., д. 25, корп. 2 – 1,38 млн.руб.  
Трамвайный пр., д. 27, корп. 1 – 1,24 млн.руб.  
Трефолева ул., д. 14 – 1,29 млн.руб.  
Турбинная ул., д. 24 – 1,31 млн.руб.  
Червонного Казачества ул., д. 10 – 1,04 млн. руб.

### Задолженность от 1,5 до 2,0 млн. руб.

Ветеранов пр., д. 99 – 1,52 млн.руб.  
Ветеранов пр., д. 105 – 1,87 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул., д. 23 – 1,78 млн.руб.  
Козлова ул., д. 51, корп. 1 – 1,64 млн.руб.  
Краснопутиловская ул., д. 34 – 1,76 млн.руб.  
Краснопутиловская ул., д. 47 – 1,97 млн.руб.  
Лени Голикова ул., д. 114 – 1,65 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 129, корп.4 – 1,73 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 129, корп. 5 – 1,99 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 137, корп. 4 – 1,84 млн.руб.  
Маршала Казакова ул., д. 10, корп. 1Б – 1,71 млн.руб.  
Стачек пр., д. 57 – 1,55 млн. руб.

Стойкости ул., д. 18, корп. 1 – 1,80 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 26, корп. 1 – 1,68 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 28, корп. 1 – 1,78 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул., д. 7 – 1,99 млн.руб.  
Танкиста Хрустицкого ул. ,д. 108 – 1,79 млн.руб.

### Задолженность от 2,0 до 2,5 млн. руб.

Бурцева ул., д. 4 – 2,12 млн. руб.  
Лени Голикова ул., д. 33 – 2,28 млн. руб.  
Маршала Жукова пр., д. 28, корп. 1 – 2,16 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 56, корп. 1 – 2,25 млн.руб.  
Стойкости ул., д. 29 – 2,10 млн.руб.

### Задолженность свыше 2,5 млн. руб.

Генерала Симоняка ул., д. 25А – 2,74 млн.руб.  
Генерала Симоняка ул.,д. 25Б – 2,50 млн.руб.  
Дачный пр., д. 3, корп. 1 – 3,69 млн.руб.  
Дачный пр., д. 9, корп. 2 – 3,15 млн.руб.  
Ленинский пр., д. 110, корп. 1Б – 2,97 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 60, корп. 2 – 2,91 млн.руб.  
Маршала Жукова пр., д. 72, корп. 2 – 2,93 млн.руб.  
Народного Ополчения пр., д. 23 – 2,51 млн.руб.  
Огородный пер., д. 5 – 4,73 млн.руб.