

27.05.2020

п.1. В соответствии с распоряжением жилищного комитета Санкт-Петербурга от 31.03.2020 № 324-р "О внесении изменения в распоряжение Жилищного комитета от 31.12.2019» в 2020 году в Кировском районе Санкт-Петербурга запланировано выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов **по 95 адресам (142-м объектам)** на общую сумму **701 842 717,72 руб.**, из них:

Ремонт крыш	35 объектов	167 964 026,08руб.
Ремонт инженерных систем	28 домов (63 объекта)	417 990 665,08 руб.
из них:		
Ремонт системы холодного водоснабжения	15 объектов	16 651 048,38 руб.
Ремонт системы горячего водоснабжения	9 объектов	21 214 039,20 руб.
Ремонт системы теплоснабжения	21 объект	332 465 409,96 руб.
Ремонт системы водоотведения	14 объектов	19 025 925,00 руб.
Ремонт системы газоснабжения	2 объекта	1 582 135,21 руб.
Ремонт системы электроснабжения	2 объекта	27 052 107,32руб.
Ремонт системы АППЗ	3 объекта	17 652 173,98 руб.
Ремонт фасадов	5 объектов	39 442 947,60 руб.
Ремонт (замена) лифтового оборудования	4 объекта (16 ед.)	45 851 333,62 руб.
Разработка проектно-сметной документации	32 объекта	12 941 571,36 руб.

Без учета разработки проектно - сметной документации – 69 МКД (110 объектов).

По состоянию на 26.05.2020 из 110 объектов некоммерческой организацией «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» проведены конкурсные процедуры по 99 объектам и **заключены договора по 82 объектам** на выполнение работ по капитальному ремонту, а именно:

- ремонт крыши – 33 объекта;
- ремонт систем водоотведения – 9 объектов;
- ремонт систем горячего водоснабжения – 7 объектов;
- ремонт систем теплоснабжения – 16 объектов;
- ремонт систем холодного водоснабжения – 11 объектов;
- ремонт системы электроснабжения – 1 объект,
- ремонт системы АППЗ – 1 объект,
- ремонт фасада – 3 объекта,
- ремонт (замена) лифтового оборудования – 1 объект.

Из них 82 объекта переданы в работу:

Ремонт крыш – 33 объектов

по 3 объектам работы не ведутся.

по 5 объектам выполнение составляет от 0% до 10%

по 10 объектам выполнение составляет от 10% до 30%

по 8 объектам выполнение составляет от 30% до 50%

по 4 объектам выполнение составляет от 50% до 70%

по 3 объектам выполнение составляет от 70% до 90%

Ремонт системы водоотведения – 9 объектов

по 3 объектам выполнение составляет от 0% до 10%

по 4 объекту выполнение составляет от 10% до 30%
по 1 объектам выполнение составляет от 30% до 50%
по 1 объекту выполнение составляет от 50% до 70%
по 3 объектам выполнение составляет от 70% до 90%

Ремонт системы горячего водоснабжения – 7 объектов

по 4 объектам выполнение составляет от 10% до 30%
по 1 объекту выполнение составляет от 50% до 70%
по 2 объектам выполнение составляет 100%

Ремонт системы теплоснабжения – 16 объектов

по 3 объектам выполнение составляет от 0% до 10%
по 9 объектам выполнение составляет от 10% до 30%
по 1 объекту выполнение составляет от 30% до 50%
по 3 объектам выполнение составляет от 70% до 90%

Ремонт системы холодного водоснабжения – 11 объектов

по 5 объектам выполнение составляет от 10% до 30%
по 2 объектам выполнение составляет от 30% до 50%
по 2 объекту выполнение составляет от 50% до 70%
по 2 объектам выполнение составляет 100%

Ремонт системы электроснабжения – 1 объект

по 1 объекту выполнение составляет 1%. Работы не ведутся.

Ремонт системы АППЗ – 1 объект

по 1 объекту выполнение составляет от 0% до 10%

Ремонт фасада – 3 объекта

по 3 объектам работы не ведутся.

Ремонт (замена) лифтового оборудования – 1 объект

по 1 объекту выполнение составляет от 0% до 10%