

**п.1.** В соответствии с распоряжением жилищного комитета Санкт-Петербурга от 31.03.2020 № 324-р "О внесении изменения в распоряжение Жилищного комитета от 31.12.2019» в 2020 году в Кировском районе Санкт-Петербурга запланировано выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов **по 95 адресам (142-м объектам)** на общую сумму **701 842 717,72 руб.**, из них:

<b>Ремонт крыш</b>	<b>35 объектов</b>	<b>167 964 026,08руб.</b>
<b>Ремонт инженерных систем</b>	<b>28 домов (63 объекта)</b>	<b>417 990 665,08 руб.</b>
из них:		
Ремонт системы холодного водоснабжения	15 объектов	16 651 048,38 руб.
Ремонт системы горячего водоснабжения	9 объектов	21 214 039,20 руб.
Ремонт системы теплоснабжения	21 объект	332 465 409,96 руб.
Ремонт системы водоотведения	14 объектов	19 025 925,00 руб.
Ремонт системы газоснабжения	2 объекта	1 582 135,21 руб.
Ремонт системы электроснабжения	2 объекта	27 052 107,32руб.
<b>Ремонт системы АППЗ</b>	<b>3 объекта</b>	<b>17 652 173,98 руб.</b>
<b>Ремонт фасадов</b>	<b>5 объектов</b>	<b>39 442 947,60 руб.</b>
<b>Ремонт (замена) лифтового оборудования</b>	<b>4 объекта (16 ед.)</b>	<b>45 851 333,62 руб.</b>
<b>Разработка проектно-сметной документации</b>	<b>32 объекта</b>	<b>12 941 571,36 руб.</b>

**Без учета разработки проектно - сметной документации – 69 МКД (110 объектов).**

По состоянию на 29.04.2020 из 110 объектов некоммерческой организацией «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» проведены конкурсные процедуры по 82 объектам и **заключены договора по 75 объектам** на выполнение работ по капитальному ремонту, а именно:

- ремонт крыши – 30 объектов;
- ремонт систем водоотведения – 9 объектов;
- ремонт систем горячего водоснабжения – 7 объектов;
- ремонт систем теплоснабжения – 16 объектов;
- ремонт систем холодного водоснабжения – 11 объектов;
- ремонт системы электроснабжения – 1 объект,
- ремонт системы АППЗ – 1 объект.

Из них 74 объекта переданы в работу, 1 объект по адресу: Балтийская ул., д. 21, корп. 2 – ремонт системы теплоснабжения не передан в работу по причине отсутствия освещенности и захламленности. По информации управляющей организации ЖКС № 2 Кировского района повторная сдача объекта в работу планируется 12.05.2020.

#### **Ремонт крыш – 30 объектов**

по 1 объекту работы не ведутся

по 19 объектам выполнение составляет от 0% до 10%

по 8 объектам выполнение составляет от 10% до 30%

по 2 объектам выполнение составляет от 30% до 50%

#### **Ремонт системы водоотведения – 9 объектов**

по 1 объекту работы не ведутся

по 2 объектам выполнение составляет от 0% до 10%

по 3 объектам выполнение составляет от 10% до 30%

по 1 объекту выполнение составляет от 30% до 50%

по 2 объектам выполнение составляет от 70% до 90%

#### **Ремонт системы горячего водоснабжения – 7 объектов**

по 1 объекту работы не ведутся

по 3 объектам выполнение составляет от 0% до 10%

по 1 объектам выполнение составляет от 50% до 70%

по 2 объекту выполнение составляет от 90% до 100%

#### **Ремонт системы теплоснабжения – 15 объектов**

По 15 объектам работы не ведутся.

#### **Ремонт системы холодного водоснабжения – 11 объектов**

по 1 объекту работы не ведутся

по 3 объектам выполнение составляет от 0% до 10%

по 3 объектам выполнение составляет от 10% до 30%

по 1 объекту выполнение составляет от 30% до 50%

по 1 объекту выполнение составляет от 50% до 70%

по 2 объектам выполнение составляет от 90% до 100%

#### **Ремонт системы электроснабжения – 1 объект**

по 1 объекту выполнение составляет 1%. Работы не ведутся.

#### **Ремонт системы АППЗ – 1 объект**

По 1 объекту работы не ведутся